

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 октября 2021 г. N 1758

### ОБ ОСОБЕННОСТЯХ

### ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЛИМИТОВ СРЕДСТВ НА ВЫДАЧУ ЖИЛИЩНЫХ (ИПОТЕЧНЫХ)

### КРЕДИТОВ (ЗАЙМОВ), ВЫДАННЫХ ГРАЖДАНАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### В 2020 - 2022 ГОДАХ, ПО КОТОРЫМ КРЕДИТНЫМ И ИНЫМ

### ОРГАНИЗАЦИЯМ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕДОПОЛУЧЕННЫХ

### ДОХОДОВ, И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ

### ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [изменения](#), которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Установить, что определение акционерным обществом "ДОМ.РФ" (далее - общество) лимитов средств на выдачу жилищных (ипотечных) кредитов (займов), по которым осуществляется возмещение кредитным и иным организациям (далее - кредиторы) недополученных ими доходов по ипотечным (жилищным) кредитам (займам) в соответствии с [Правилами](#) возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 - 2022 годах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2020 г. N 566 "Об утверждении Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 - 2022 годах" (далее - Правила), в связи с увеличением в соответствии с настоящим постановлением установленной [пунктом 2](#) Правил общей суммы кредитов (займов), по которым осуществляется возмещение недополученных доходов, производится в соответствии с порядком и на условиях, которые установлены [пунктами 6 и 8](#) Правил, с учетом следующих особенностей:

для определения лимита средств на выдачу кредитов (займов) в связи с увеличением указанной в [пункте 2](#) Правил общей суммы кредитов (займов) кредиторы вправе представить в общество указанные в [пункте 6](#) Правил заявки в течение 10 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления;

кредиторы, которым до вступления в силу настоящего постановления обществом был установлен лимит средств на выдачу кредитов (займов), одновременно с заявкой представляют в общество план-график, предусмотренный [пунктом 6](#) Правил, а также иные указанные в [пункте 6](#) Правил документы в случае, если в такие документы были внесены изменения. Прочие кредиторы одновременно с заявкой представляют в общество указанные в [пункте 6](#) Правил документы;

общество не позднее 20 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления проверяет представленные кредиторами заявки и приложенные к ним документы, принимает решение о размере лимита средств на выдачу кредитов (займов) для каждого кредитора, представившего соответствующую требованиям [Правил](#) заявку, в порядке, предусмотренном [абзацами пятым и шестым](#) настоящего пункта, направляет кредиторам уведомления о принятии решения о размере лимита средств по форме, предусмотренной [приложением N 3](#) к Правилам, и публикует на своем официальном сайте в

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информацию об установленных лимитах средств на выдачу кредитов (займов) для каждого кредитора;

общество определяет общий размер средств на выдачу кредитов (займов), указанный в заявках, поданных в соответствии с настоящим пунктом. В случае если этот общий размер средств превышает 30 млрд. рублей (включительно), указанный в заявке кредитора размер планируемых для выдачи этим кредитором кредитов (займов) сокращается пропорционально доле размера средств, указанного в заявке этого кредитора, в общем размере средств, указанном во всех заявках, поданных в соответствии с настоящим пунктом, таким образом, чтобы общий размер средств на выдачу кредитов (займов) не превышал 30 млрд. рублей (включительно). В случае если общий размер средств, указанный в заявках, равен или менее 30 млрд. рублей (включительно), то лимит средств на выдачу кредитов (займов) устанавливается равным размеру средств, указанному в заявке кредитора;

кредиторам, которым до вступления в силу настоящего постановления обществом был установлен лимит средств на выдачу кредитов (займов), новый лимит средств на выдачу кредитов (займов) устанавливается в размере суммы ранее установленного лимита средств на выдачу кредитов (займов) и лимита средств на выдачу кредитов (займов), установленного в соответствии с настоящим постановлением. Прочим кредиторам лимит средств на выдачу кредитов (займов) устанавливается в размере, определенном в соответствии с [абзацем пятым](#) настоящего пункта.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 18 октября 2021 г.

Председатель Правительства

Российской Федерации

М.МИШУСТИН